

Convenio que celebran por una parte la Universidad Autónoma de Nayarit, representada por su apoderado legal, licenciado Arturo Javier Macías García, con la asistencia del Secretario de Servicios Académicos, maestro Gabriel Eduardo Núñez Rodríguez, y del Director de Infraestructura, maestro José Efraín Parra González, a quienes en lo sucesivo se denominará "La UAN" y por la otra el C. José de Jesús Castañeda Ortiz, que para efectos del presente se le denominará "El Promotor Deportivo"; así como "Las Partes" cuando se refiera a ambas, mismo que sujetan al tenor de las declaraciones y cláusulas siguientes:

Declaraciones:

Declara "La UAN":

- I. Que es una institución pública de educación media superior y superior, dotada de autonomía para gobernarse, personalidad jurídica y patrimonio propio, cuyo objeto es impartir la educación media superior y superior en los diversos niveles y modalidades, fomentar, organizar y realizar investigación científica, propiciar la difusión y aplicación de los conocimientos científicos y técnicos en la solución de los problemas estatales, regionales y nacionales, coadyuvar en la conservación, desarrollo, creación y difusión de la cultura, extendiendo sus beneficios a toda la sociedad.
- II. Que de conformidad con el artículo 7º, fracción VII de su Ley Orgánica, para el cumplimiento de su objeto tiene dentro de sus atribuciones, celebrar convenios de intercambio y colaboración con instituciones afines, así como con dependencias y organismos de los sectores público y privado, y con cualquier otra institución para fomentar la cultura, el deporte y la extensión de los servicios académicos universitarios.
- III. Que el licenciado Arturo Javier Macías García, comparece al presente convenio, en su carácter de apoderado general judicial para pleitos y cobranzas, actos de administración y administración laboral de la Universidad Autónoma de Nayarit, según lo acredita con la escritura pública número 21,279 de fecha 13 de febrero de 2017, otorgado ante la fe del licenciado Arturo Díaz González, Notario Público número 7.
- IV. Que tiene su domicilio legal, en la Ciudad de la Cultura sin número, colonia centro, C.P. 63000, en la ciudad de Tepic, capital del estado de Nayarit; mismo que señala para todos los efectos derivados del presente instrumento.

Declara "El Promotor Deportivo":

- I. Que comparece a la suscripción del presente convenio por su propio derecho y por sus generales manifiesta lo siguiente: ser mexicano, mayor de edad, originario de Arandas, Jalisco y vecino de la ciudad de Tepic, Nayarit; quien se identifica con credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral, con clave de elector: CSORJS84122414H000; hábil para contratar y obligarse en los términos del presente convenio.

- II. Que bajo protesta de decir verdad, manifiesta que actualmente cuenta con los derechos de explotación de la marca: "Academia Santos Tepic", a través de un convenio firmado con Impulso TSM S.A. de C.V. único y legítimo titular de todos los derechos relacionados con la marca "Club Santos Laguna".
- III. Que ha solicitado a las autoridades de la Universidad Autónoma de Nayarit, el uso de instalaciones deportivas, para llevar a cabo entrenamientos y encuentros deportivos de fútbol soccer del equipo "Academia Santos Tepic".
- IV. Que su Registro Federal de Contribuyentes, inscrito en la Secretaría de Hacienda y Crédito Público es CSORJS841224.
- V. Que para efectos del presente convenio, señala como domicilio legal el ubicado en calle Segunda Alamares, número 15, fraccionamiento Severiano Ocegueda Peña, C.P. 63175, en la ciudad de Tepic, Nayarit.

Declaran "Las Partes":

- I. Que se reconocen la personalidad con que se ostentan y comparecen a la suscripción de este convenio.
- II. Que están en la mejor disposición de apoyarse para cumplir cabalmente con el objeto del presente instrumento jurídico y manifiestan que es su voluntad sujetarse a las siguientes:

Cláusulas:

Primera.- Objeto.

El objeto del presente convenio es establecer la colaboración entre "La UAN" y "El Promotor Deportivo" para que éste pueda llevar a cabo entrenamientos y encuentros deportivos de fútbol soccer del equipo "Academia Santos Tepic"; en las instalaciones deportivas de "La UAN". Para tal efecto "La UAN" facilita a "El Promotor Deportivo", el uso de las instalaciones deportivas en condiciones adecuadas para la realización de las prácticas deportivas, mismas que se encuentran ubicadas dentro del campus Ciudad de la Cultura "Amado Nervo", en lo sucesivo "los inmuebles", los cuales se describen a continuación:

- A). Módulo número 5, el cual será usado por "El Promotor Deportivo" para entrenamientos, los días martes, jueves y viernes, de 16:00 a 18:00 horas.
- B). Módulo número 6, el cual será usado por "El Promotor Deportivo" para entrenamientos, los días lunes, martes, miércoles, jueves y viernes, de 16:00 a 18:00 horas.

- C). Estadio de la Unidad Académica Preparatoria número 13, el cual será usado por “El Promotor Deportivo” para entrenamientos, los días viernes, de 16:00 a 18:00 horas.
- D). Cancha de Rápido número 1, la cual será usada por “El Promotor Deportivo” para entrenamientos, los días martes y jueves, de 16:00 a 18:00 horas.
- E). Módulo número 6, el cual será usado por “El Promotor Deportivo” para encuentros deportivos, los días sábado, de 9:00 a 13:00 horas.

Segunda.- Obligaciones de “El Promotor Deportivo”.

Para el cumplimiento del objeto materia del presente convenio “El Promotor Deportivo”, se obliga con “La UAN”, a lo siguiente:

- I. Hacer uso adecuado de los inmuebles descritos en la cláusula anterior, cuidando siempre que no se lleven a cabo acciones de terceros que puedan dañar las instalaciones deportivas de “La UAN”.
- II. Permitir y dar prioridad a la realización de los juegos y eventos deportivos organizados por “La UAN”, de conformidad con la programación que previamente se acuerde con la Dirección de Infraestructura.
- III. Guardar el orden y hacer buen uso de los inmuebles y exigir el buen comportamiento, congruente con los valores educativos del deporte de cualquier persona que se encuentre dentro de éstos.
- IV. Mantener las instalaciones deportivas de “La UAN” en buenas condiciones, reparando cualquier desperfecto que se ocasione, obligándose a devolverlas junto con todos sus bienes en la misma condición en que las recibe.
- V. Otorgar a “La UAN” los créditos que correspondan, en todo tipo de promoción que realice con motivo de la realización de los eventos deportivos.
- VI. Solicitar permiso a la Dirección de Infraestructura de “La UAN”, en caso que se requiera la venta y comercialización de alimentos o bebidas, dentro de sus instalaciones deportivas, así como obtener de las autoridades correspondientes las licencias y permisos para su comercialización.
- VII. Acatar en todo momento las disposiciones del personal de la Dirección de Infraestructura y del Departamento de Vigilancia de “La UAN”, con la finalidad de mantener el orden, respeto y disciplina en los inmuebles, así como en todo el campus universitario.

- VIII. No conceder a terceros el uso o goce de los inmuebles objeto del presente convenio.
- IX. No destinar los inmuebles a un uso diverso al mencionado en la cláusula primera del presente convenio.
- X. Exigir a los usuarios directos de los inmuebles, usar ropa y zapatos adecuados para la práctica deportiva correspondiente, conforme lo establecen las disposiciones técnicas del deporte, bajo pena de que si no fuere así, no podrán llevar a cabo sus actividades deportivas.
- XI. No variar o hacer cambios en los inmuebles objeto del presente convenio, sin consentimiento escrito de "La UAN", por conducto de la Dirección de Infraestructura, y si así lo hace deberá restablecerlos al estado en que los recibió, quedando a beneficio de los inmuebles todas las mejoras que se realicen, siendo además responsable de los daños y perjuicios.
- XII. No permitir publicidad en donde se promuevan personas físicas o con fines político electorales dentro de los inmuebles objeto del presente convenio y sus áreas aledañas.
- XIII. No permitir la introducción de cualquier tipo de arma a las instalaciones deportivas.
- XIV. No permitir el ingreso de las personas que se encuentren en estado de ebriedad o bajo efectos de algún estupefaciente, psicotrópico o inhalante; así como el consumo de los mismos dentro de los inmuebles.
- XV. Permitir sólo la introducción de bebidas hidratantes que no estén contenidas en envases cortantes.
- XVI. Retirar del campus universitario toda la basura que se genere por motivo del uso de las instalaciones deportivas, dejándolas en el estado que las recibió.
- XVII. Entregar a "La UAN" a más tardar el día 30 de junio de 2019, los inmuebles objeto del presente convenio, junto con todos sus bienes en la misma condición en que los recibe.

Tercera.- Aportaciones de "El Promotor Deportivo".

"El Promotor Deportivo" se obliga con "La UAN", a aportarle la cantidad de \$7,500.00 (siete mil quinientos pesos 00/100 M.N.) mensuales, como un apoyo para el mantenimiento de las instalaciones deportivas de la Universidad Autónoma de Nayarit.

Dicha cantidad deberá ser cubierta por mes adelantado, los días 15 de cada mes, mediante depósito bancario a la cuenta número 65506259072, clabe: 014560655062590727 del Banco Santander, S.A., a nombre de la Universidad Autónoma de Nayarit.

Cuarta.- Excluyentes de responsabilidad.

“La UAN” no tendrá responsabilidad alguna por objetos extraviados o robados dentro de los inmuebles, o bien en las instalaciones aledañas con motivo del uso que “El Promotor Deportivo” haga de los inmuebles. “La UAN” no tendrá responsabilidad alguna respecto de las obligaciones que “El Promotor Deportivo” contraiga con terceros por el uso de los inmuebles materia del presente convenio, ni por cualquier hecho o circunstancia que ocasione daños o perjuicios a individuos o personas en su integridad física o bienes de éstos.

Quinta.- Relación laboral.

El personal de cada una de “Las Partes” que sea designado para la realización conjunta de cualquier acción con motivo de la ejecución del presente convenio, continuará en forma absoluta bajo la dirección y dependencia de la institución con la cual tiene establecida su relación laboral, por lo que no existirá relación alguna de carácter laboral para la contraparte y no podrá considerarseles patrones solidarios o sustitutos y cada una de ellas asumirá las responsabilidades que por dicha relación les corresponda.

Sexta.- Responsabilidad civil.

“Las Partes” no tendrán responsabilidad civil por los daños y perjuicios que pudieran causarse, como consecuencia del caso fortuito o fuerza mayor, particularmente por el paro de labores académicas o administrativas que pudieran impedir el cumplimiento del objeto del presente convenio, en la inteligencia de que, una vez superados esos eventos, las actividades se reanudarán en la forma y términos que “Las Partes” determinen.

Séptima.- Cambio de domicilio.

“El Promotor Deportivo” se obliga a notificar a “La UAN” en un plazo no mayor de cinco (5) días y en forma fehaciente, en caso de que tuviere un cambio de domicilio distinto al señalado en el apartado de declaraciones, mismo que se tiene como domicilio para oír cualquier notificación y recibir documentos para todos los efectos legales a que haya lugar.

Octava.- Vigencia.

Este convenio estará vigente hasta en tanto se cumpla con todas y cada una de las obligaciones asumidas por “Las Partes”.

Novena.- Modificaciones.

El presente convenio podrá ser modificado por mutuo consentimiento de “Las Partes”, mediante escrito en el que se especifique la fecha de su entrada en vigor. Dichas modificaciones formarán parte integral del presente instrumento.

Décima.- Rescisión.

“La UAN” podrá rescindir el presente convenio y en consecuencia restringir el uso de los inmuebles materia del presente instrumento, sin necesidad de declaración judicial previa, ni de dar aviso por escrito, cuando “El Promotor Deportivo” incumpla con cualquiera de las obligaciones que éste asume mediante la suscripción del presente convenio.

Décima primera.- Controversias e interpretación.

“Las Partes” convienen en que el presente convenio es producto de la buena fe, por lo que realizarán todas las acciones necesarias para su debido cumplimiento y en caso de presentarse alguna discrepancia sobre su interpretación o cumplimiento, ésta, será resuelta de común acuerdo.

En caso de que subsistan las discrepancias, “Las Partes” se someten a las leyes y tribunales competentes de la ciudad de Tepic, capital del estado de Nayarit, renunciando al fuero que pudiera corresponderles en razón de sus respectivos domicilios presentes o futuros.

Leído que fue el presente convenio y enteradas “Las Partes” de su contenido, valor y alcance legal, lo firman por duplicado en la ciudad de Tepic, capital del estado de Nayarit, a los 7 días del mes de septiembre de 2018.

Por “La UAN”


Lic. Arturo Javier Macías García
Apoderado Legal

Por “El Promotor Deportivo”


C. José de Jesús Castañeda Ortiz


Mtro. Gabriel Eduardo Núñez Rodríguez
Secretario de Servicios Académicos

Mtro. José Efraim Parra González
Director de Infraestructura

FUTBOL

SANTOS

DEPOSITO REFERENCIADO EFYO

65 50625497-2

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE WYANIT
REF. INFRAESTRUCTURADEPORTIVA

PA

DOCUMENTOS

BANCA

NO. DE CUENTA

CHEQUE NO.

IMPORTE

TOTAL DE DOCUMENTOS

\$ 0.00

EFFECTIVO

\$ 7,500.00

CARGO CUENTA

TOTAL

\$ 7,500.00

SEC. 4506717 FOLIO: 2925609

MB17124 14:39:13 YWP?

POR FAVOR VERIFIQUE QUE LA INFORMACION IMPRESA
CORRESPONDA A LA OPERACION QUE SOLICITO

ESTE DOCUMENTO SERA VALIDO CUANDO CONTENGA EL SELLO Y FIRMA DEL CAJERO
RECEPTOR. LOS DOCUMENTOS DE OTROS BANCOS SE RECIBEN SALVO BUEN COBRO
Y QUEDAN SUJETOS A VERIFICACION POSTERIOR CON RESPECTO A SU IMPORTE Y SU
RECEPCION TAMBIEN SE SUJETA A QUE CUMPLAN CON LOS REQUISITOS PARA SU
PRESENTACION EN LA CAMARA DE COMPENSACION ELECTRONICA.



07 DE NOVIEMBRE 2018
SUC. TEPIC 7292
PLAZA: TEPIC, NAY.

FUTBOL

SANTOS

DEPOSITO REFERENCIADO EFVO

65-50625907-2
UNIVERSIDAD AUTONOMA DE NAYARIT.
REF: INFRAESTRUCTURADEPORTIVA

NN

DOCUMENTOS

BANCA

Nº DE CUENTA

CHEQUE Nº

IMPORTE

TOTAL DE DOCUMENTOS:

\$ 0.00

EFFECTIVO:

\$ 7,500.00

CARGO CUENTA:

TOTAL:

\$ 7,500.00

SEC. 4530794

FOLIO: 2921963

N817124

10.09.24

YAP2

POR FAVOR VERIFIQUE QUE LA INFORMACION IMPRESA
CORRESPONDA A LA OPERACION QUE SOLICITO.

ESTE DOCUMENTO SERA VALIDO CUANDO CONTENGA EL SELLO Y FIRMA DEL CHEQUE
RECEPTOR. LOS DOCUMENTOS DE OTROS BANCOS SE RECIBEN SALVO BUEN CONFORME
Y QUEDAN SUJETOS A VERIFICACION POSTERIOR CON RESPECTO A SU IMPORTE. EN
CASO DE DUDA CONTACTAR AL BANCO EMISOR PARA MAS INFORMACION.

